Anais do II Congresso de Ciência e Tecnologia da PUC Goiás
Disponível em: http://pucgoias.edu.br/ucg/prope/pesquisa/anais/2016
ISSN: 2177-3327

O PAPEL DOS CONJUNTOS HABITACIONAIS NO PROCESSO DE ESPRAIAMENTO DE GOIÂNIA

CAMILA ANGELICA DA SILVA, SANDRA CATHARINNE PANTALEÃO
camilaangelicavs@gmail.com

Objetivo: analisar o contexto as mudanças no tecido urbano de Goiânia com a implantação dos conjuntos habitacionais das décadas de 1960-80. São loteamentos de iniciativa de políticas públicas que buscaram resolver a carência de moradia da população de baixa renda. **Método:** Mapeou-se a malha urbana de Goiânia, demarcando a localização da Vila Redenção e Parque Atheneu. Foram coletados dados nos órgãos da prefeitura para caracterizar as transformações destes bairros e suas relações com as políticas habitacionais no país. Embasou-se também na análise urbana de Panerai (2006) para identificar as características do espaço urbano e classificar os tecidos da cidade. **Resultados:** Tanto a Vila Redenção quanto o Parque Atheneu, localizados na região sudeste de Goiânia, passaram por transformações em sua dinâmica urbana. À medida que a cidade espraiou-se, devido à melhoria da infraestrutura viária e também por novos empreendimentos de investidores privados, essas áreas foram incorporadas à malha urbana, valorizando-os. Muita vezes, a população inicial desses bairros mudaram-se para outras áreas mais baratas, mediante sua condição de vida. Isso demonstra que as melhorias promovidas pelo poder público em sua maioria estão voltadas para os interesses dos empreendedores imobiliários, ocasionando a segregação sócio-espacial da cidade. **Conclusão:** A Vila Redenção e o Parque Atheneu surgiram como fruto da segregação planejada, onde a gestão pública permitiu que a população permanecesse nestas áreas sem equipamentos públicos e sem condições adequadas de moradia no período de implantação. Com a inserção de equipamentos urbanos e infraestrutura nessa área, esses bairros passaram a pólos de crescimento visto foram surgindo novos bairros e condomínios horizontais fechados a seu redor. Além do lado especulativo, problemas ambientais surgiram devido à ocupação desordenada do solo e da expansão perímetro urbano.

Palavras-chave: Habitação de Interesse Social. Espraiamento. Goiânia.