Anais do II Congresso de Ciência e Tecnologia da PUC Goiás
Disponível em: http://pucgoias.edu.br/ucg/prope/pesquisa/anais/2016
ISSN: 2177-3327

JARDIM NOVA ESPERANÇA: QUEM TE VIU QUEM TE VÊ (DAS CASAS DE LONA A VERTICALIZAÇÃO)

ESTEVÃO ALENCAR BANDEIRA , OTNIEL ALENCAR BANDEIRA, OBEDE RODRIGUES ALVES, PALMERI ALENCAR BANDEIRA, PALMERI DE NAZARÉ COELHO BANDEIRA, LUCIA MARIA MORAES
estevaobandeira@yahoo.com.br

Objetivo: verificar as condições deinfraestrutura urbana do Jardim Nova Esperança - bairro periférico de Goiânia-GO -a partir da percepção dos residentes e avaliar a aplicação dos parâmetrosestabelecidos pelo Plano Diretor no bairro. Os aspectos avaliados foram: lazer;saúde pública; educação; transporte público, segurança pública etc **Método:** A pesquisa foi dividida em três etapas: 1) pesquisa teórica; 2) elaboração, teste e aplicação do questionário com residentes do Jardim Nova Esperança; 3) tabulação e interpretação dos dados.A pesquisa teórica foi realizada em artigos, documentos e livros que conta a ocupação da história do bairro, por meio da coleta de dados secundários no Plano Diretor de Goiânia, dados do Anuário Estatístico de Goiânia disponibilizado pela Secretaria de Planejamento Urbano Sustentável de Goiânia -SEMDUS, dados estatísticos do Censo 2010 sobre o Jardim Nova Esperança disponibilizado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE. O levantamento bibliográfico foi realizado a partir de bases de dados científicas como Scielo, Science Direct, Scopus, banco de dissertações e teses da Universidade de São Paulo, **Resultados:** O plano diretor de Goiânia estabelece parâmetros urbanísticos quase utópicos de serem alcançados e apresenta medidas de melhorias muito genéricas e pouco aplicáveis no ambiente urbano como os resultados de pesquisa do Jardim Nova Esperança.O Jardim Nova Esperança com 5.091 domicílios particulares permanentes , desse total 4.794 são do tipo casa. No bairro há predominância de residências horizontais e comércios de pequeno a médio porte para atender a demanda da população local e região (Figura 3). Importante realçar que a questão fundiária das unidades habitacionais não foi resolvida até a presente data, apenas algumas unidades receberam a escritura do imóvel o que nos leva a reportar aos dizeres de Veiga (2002) que a questão fundiária está relacionada à dificuldade de acesso à terra urbanizada, bem localizada, regularizada e com inf(..) **Conclusão:** Foi possível concluir, a partir da pesquisa, que houveram poucas melhoriasna infraestrutura urbana do bairro Jardim Nova Esperança. Após 34 anos deexistência, o bairro ainda está longe de possuir condições indispensáveis de umaorganização adequada que garanta a qualidade de vida dos moradores; o Estadotem permacecido inerte aos problemas existentes no setor, desde a época dacriação, as melhorias que existem no setor são vitórias das lutas constantes dosmoradores em busca da infraestrutura, equipamentos públicos e regularizaçãofundiária.

Palavras-chave: Infrastructure. Mutirão da moradia.Ocupação urbana.