

## GOIÂNIA, PRIMEIRA EXPERIÊNCIA BRASILEIRA DE UNIDADE DE VIZINHAÇA O URBANISMO DO SETOR SUL

Polyana Oliveira Inácio de Moraes (Acadêmica),  
Prof. Dra. Márcia Metran de Mello (Orientador).  
Curso de Arquitetura e Urbanismo – Universidade Católica de Goiás  
Contato: Poly\_oim@hotmail.com

"Unidade de vizinhança" é um conceito de projeto de bairros que surgiu no início do século XX a partir da preocupação de sociólogos com a condição social nas áreas metropolitanas dos Estados Unidos (Guimarães, 2004). No Brasil, acredita-se que a primeira criação de um bairro com esse conceito, deu-se em uma cidade do interior do estado do Rio de Janeiro. Entretanto, observa-se que o Setor Sul implantado em Goiânia-Goiás possa ser uma das primeiras experiências de "unidade de vizinhança". Armando Godoy ao projetar o Setor Sul preocupou-se a qualidade de vida dos moradores, incluiu uma extensa arborização, inspirado nas cidades-jardins inglesas, criando um "cinturão verde" na cidade. No projeto inicial do Setor Sul, as casas deveriam estar voltadas com a frente para a área interna, porém, essas foram construídas voltadas para as vielas, como facilmente pode ser verificado na região. Não se sabe o real motivo para que isso tenha ocorrido, entretanto, considerando as condições atuais, a principal questão, do ponto de vista prático, é o impacto causado na qualidade de vida dos moradores. Como não há estudos suficientes a respeito do Setor Sul em questão, um dos objetivos dessa pesquisa foi agrupar depoimentos dos moradores e disponibilizá-lo, em forma de banco de dados, para todos os interessados no assunto. Adicionalmente, procurou-se verificar se o traçado urbano diferenciado proporcionou algum tipo de ligação especial entre os moradores. Com o intuito de se obter resultados não direcionados para ambições particulares de alguns moradores, procurou-se escolher aqueles que, preferencialmente, não fazem parte de eventuais associações que possam existir para a administração das quadras; geralmente, como as áreas verdes (áreas de convivência) acabam por serem abandonadas, tais associações buscam, um tanto quando sem êxito, a revitalização dessas áreas. Por meio da realização e aplicação dos formulários/questionários aos moradores, pode-se perceber que as pessoas que tinham uma ligação com as associações, juntamente com os moradores mais antigos do bairro, possuíam uma preocupação maior com a área verde, surgindo uma ligação entre o homem urbano e o campo, relacionando-os com os aspectos de uma vizinhança diferente e com uma qualidade de vida maior no local.

Palavras-chaves: 1) Unidade de vizinhança; 2) Urbanismo do Setor Sul; 3) Cidades-jardins.