Anais do Semana de Ciência e Tecnologia da PUC Goiás 2014
Disponível em: http://pucgoias.edu.br/ucg/prope/pesquisa/anais/2015/index.htm
ISSN: 2177-3327

ESTUDO DE IMPACTO SOCIAL E AMBIENTAL DE VIZINHANÇA DO SHOPPING PASSEIO DAS ÁGUAS

GABRIEL COUTINHO DE CASTRO QUEIROZ; ANTONIO PASQUALETO
coutinhobiel_@hotmail.com

O Estudo de Impacto de Vizinhança é um instrumento de politica urbana elaborado para produzir um relato prévio da analise de impactos de vizinhança positivos ou negativos da atividade/empreendimento á ser instalado em uma determinada região. A finalidade deste trabalho foi avaliar as características das transformações do Macro-Projeto, propondo soluções para minimizar seus impactos negativos, e buscar ampliar seus impactos positivos, sempre em beneficio á coletividade e ao desenvolvimento sustentável da região. Foi usada a metodologia de Avaliação Pós-Ocupação e visitas in loco para a coleta de dados. Foi elaborados questionários para os residentes locais á partir das diretrizes e normas da legislação do EIV. Como previsto, ocorreram vários impactos na região, tanto positivos quanto negativos, havendo uma necessidade de aplicação de medidas mitigadoras/compensatórias para a população circunvizinha e ao meio ambiente da região, evitando situações sociais/urbanísticas indesejáveis e propondo manter uma boa qualidade de vida e a preservação do meio ambiente.

Palavras-chave: Estudo de Impacto de Vizinhança. Desenvolvimento Sustentável. Shopping Passeio das Águas.